

重庆市房地产业协会

入会资料

重庆市房地产业协会秘书处（2023年制）

重庆市房地产业协会简介

重庆市房地产业协会成立于1993年，是业务上接受重庆市规划和自然资源局、重庆市住房和城乡建设委员会指导的全市性房地产行业组织。由本市从事土地房屋开发经营、市场交易、物业管理、房地产权籍管理、经纪中介、房地产金融、建筑装饰及大专院校、科研、设计、测绘等企事业单位组成。理事会设有商业地产专业委员会、不动产确权登记专业委员会、房地产租赁专业委员会、三个专委会。协会秘书处下设党建办公室、行政办公室、计划财务审核部、会员培训服务部、房地产市场发展部、房地产经纪服务部、房地产信息研究部、全媒体中心，现有专职工作人员25人。主要业务范围是：调查研究、信息服务、行业培训、品牌推介、编印资料、展会服务、招商引资、政府购买服务等。

协会始终坚持服务行业上水平、服务会员见成效、服务社会尽责任、服务政府有作为的工作目标，坚持“解放思想，开拓进取，抓住机遇，迅速发展，共创行业协会未来”的24字发展方针，遵循国家关于推进社会改革和发展的指导意见，奋发图强，锐意进取，两次被重庆市民政局评定为AAAAA级社会组织，被民政部授予了“全国先进社会组织”称号。

媒体矩阵及联系方式

一、媒体矩阵：

一网：重庆市房地产行业诚信信息网 网址：www.cqfdccx.org

一刊：《重庆房地产杂志》

三端：重庆市房地产业协会官方微信

《重庆房地产杂志》官方微信

重庆市网上房地产官方微信

  

重庆市房地产业协会 重庆房地产杂志 重庆市网上房地产

二、联系方式：

会员培训服务部：陶 燃 63653075 16602303299

姜 潇 63653075 17783100256

房地产市场发展部：左一仟 63863993 16602303299

房地产经纪服务部：吴红莲 63200981 15086756841

协会地址：重庆市两江新区洪湖西路18号1栋上峰上座10楼

电子邮箱：[fdcyxh@126.com](mailto:fdcyxh@126.com)

服务内容

（一）调查研究。开展房地产行业改革发展以及与行业利益相关的经济、社会问题的调查研究；参加政府组织的与房地产行业利益有关的各类听证会或咨询会，提出经济政策和立法方面的意见和建议；参与地方或国家有关行业标准、规划、政策法规的制定；向政府有关部门反映涉及会员企业集体利益的要求和建议。参与房地产行业重要课题研究、项目论证以及科技成果的推广应用。

（二）行业服务。收集、分析、发布、交流国内外房地产行业和本市房地产企业的相关信息，创办刊物、网站、微信公众号；开展法律、政策、技术、市场等咨询代办服务；按规定组织培训、研讨、报告会，按规定举办论坛；承办房地产展示交易会和房地产项目、土地、高新技术产品推介会；受相关职能部门委托，承办行业相关资质认证；承接政府购买服务的项目。

（三）行业自律。开展全市房地产开发企业销售专项测评工作，制定房地产开发行业技术规范，开展房地产开发企业行业自律工作，配合房地产市场监管工作，维护房地产市场秩序。

（四）交流合作。发展同国内外和港澳台地区民间社团组织的友好往来，加强国内外同业之间经济、技术、学术等方面的合作与交流，增强与各区县房地产业协会的联系与合作。

（五）维权服务。依照国家法律法规，维护会员单位的合法权益，积极向政府业务主管部门反映会员的意见和诉求，协调企业与企业、企业与市场、企业与政府之间的关系。

（六）根据需要开展有利于本行业发展的其它活动和政府部门转移、委托和授权的其它行业发展活动。

入 会 申 请 书

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **单位名称** |  | | | | | | | |
| **单位性质** | **国有企业** | **民营企业** | | **股份制** | | **上市公司** | | **其他** |
|  |  | |  | |  | |  |
| **注册资金** |  | | | **资质等级** | |  | | |
| **通讯地址** |  | | | | | | | |
| **申请入会级别** | □理事单位（5000元/年） □会员单位（2000元/年） | | | | | | | |
| 一、法人信息 | | | | | | | | |
| **姓 名** |  | | | **办公电话** | |  | | |
| **民族** |  | | | **政治面貌** | |  | | |
| 二、联系人信息 | | | | | | | | |
| **姓 名** |  | | | **职务或部门** | |  | | |
| **联系电话** |  | | | **传 真** | |  | | |
| **QQ号码** |  | | | **邮 箱** | |  | | |
| 三、党组织信息（如未建立则不填） | | | | | | | | |
| **党组织联系人** | **姓 名** | | **职 务** | | **联系电话** | | **微信号** | |
|  | |  | |  | |  | |
| **申请单位**  **签 章** | **我单位自愿加入重庆市房地产业协会，遵守协会章程，履行会员义务，行使会员权利。**  **负责人签字（盖章）：**  **申请日期：2023年12月20 日** | | | | | | | |
| **审批意见**  **签 章** | **负责人签字（盖章）：**  **审批日期： 年 月 日** | | | | | | | |

**入会所需资料：**

**（一）入会申请表（加盖单位公章）；（二）登记证书（复印件加盖公章）；**

**（三）法人身份证复印件（复印件加盖公章）；**

**（四）单位情况简介（电子版，纸质版加盖单位公章）。**

入会须知

**入会条件：**

（一）拥护本会的章程，愿意履行会员义务；

（二）在重庆辖区内已登记注册的法人单位；

（三）在行业领域有丰富从业经验，熟悉行业情况，有一定影响力，热心为行业服务，具有完全民事行为能力的自然人，在协会邀请且本人同意的情况下，可作为协会个人会员。

**入会程序：**

（一）本会邀请，或自愿申请，或由理事单位推荐或2个会员介绍；

（二）提交入会申请资料；

（三）由理事会或会员代表大会审议通过；

（四）秘书处颁发会员证书，并予以公告。

**会员权利：**

（一）选举权、被选举权和表决权；

（二）对本会工作的知情权、建议权和监督权；

（三）参加本会活动并获得本会服务的优先权；

（四）入会自愿，退会自由。

**会员义务：**

（一）遵守本会章程；

（二）执行本会的决议；

（三）按规定交纳会费；

（四）维护本会及本行业的合法权益；

（五）踊跃参与本会活动，完成本会交办的工作；

（六）积极向本会反映情况，提供有关资料、信息。

**入会所需资料：**

（一）入会申请表（加盖单位公章）；

（二）营业执照（复印件加盖公章）；

（三）法人身份证复印件（复印件加盖公章）；

（四）单位情况简介（电子版，纸质版加盖单位公章）。

会费缴纳

根据重庆市房地产业协会第六届一次会员代表大会通过的《关于会费收取标准的通知》（渝房协[2023]25号）的要求，会员单位有按标准交纳会费的义务（专委会委员单位不重复缴纳会费）。具体内容如下：

1. **会费交纳标准：**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序 号** | **会员级别** | **会费标准** |
| 1 | 常务副会长单位 | 20000元/年 |
| 2 | 副会长单位 | 10000元/年 |
| 3 | 理事单位 | 5000元/年 |
| 4 | 会员及监事单位 | 2000元/年 |

1. **账户信息：**

开户名：重庆市房地产业协会

开户行：交通银行重庆人民路支行

账 号：500102022018110067832